



Условные обозначения

— граница проектируемой территории

— красные линии, фактически существующие, координированные

— линии разграничения территории

— красные линии на границах проектируемой территории

— красные линии линейных объектов (включая линии инженерных сетей) — существующие

— красные линии линейных объектов (включая линии инженерных сетей) — проектируемые

— границы формирования земельных участков

— границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГРН, координированные

— границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГРН

— границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГРН, принадлежащих к коммунальной собственности

25 — номер участка по экспликации

с32 — номер субъекта по экспликации

— участки под жилые здания

— участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения

— участки под благоустройство, скверы, проезды

— участки под учреждения образования

— участки под объекты культуры, спорта

— участки под образовательные учреждения

— участки под объекты Министерства обороны

— участки под объекты инженерной инфраструктуры

— участки под объекты промышленности

— участки под здания с стоянами

— участки под объекты ИЖС

— участки под культовые сооружения

— участки под линейные объекты

— ССЗ промышленной территории

— ССЗ общепромышленной территории

— ССЗ объектов социально-культурно-бытового назначения

— ССЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения

— ССЗ ГРП

— зоны стесняемых объектов

Экспликация земельных участков

№ по меж.	№ уч. по собств.	№ стр. на плане	Наименование	З по проекту	З по сведениям ГРН	Примечание
1	-	105	Под жилой дом	5 814	-	-
2	-	106	Под строительство жилого дома	19602	-	-
3	95	-	Под незавершенное строительство здания спонсорско-инженерной полилинии	47	47	67.27.002050185
4	85	91	Под административное здание	1 194	1092	67.27.002050166
5	-	-	Под административное здание	410	380	67.27.002050169
6	82	1	Под жилой дом с олимпийской	8 542	8202	67.27.002050154
7	84	2	Под жилой дом	3 387	1713	67.27.002050161
8	65	3	Под жилой дом	3465	1683	67.27.00205017
9	67	4	Под жилой дом	3248	1504	67.27.00205019
10	69	107	Под объект капитального строительства — музейный центр	481	481	67.27.002050112
11	84	5	Под незавершенное строительство здания спонсорско-инженерной полилинии	752	767	67.27.002050165
12	86	6	Для реконструкции торгового павильона под здание магазина	572	570	67.27.002050168
13	83	106	Под незавершенное строительство здания спонсорско-инженерной полилинии	453	452	67.27.002050163
14	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	2929	-	-
15	66	8	Для ТП-509	88	88	67.27.00205018
16	68	7, 11, 12	Для жилых домов №13-В, 13-Г	14177	15243	67.27.002050111
17	70	18, 13, 19	Для "ЦСКА"	38949	36925	67.27.002050114
18	-	89	Под административное здание	920	-	-
19	-	9	Под жилой дом	5535	-	-
20	-	-	Под административное здание	339	-	-
21	63	10	Под ЦТП №78	128	128	67.27.00205014
22	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	1312	-	-
23	-	-	Под часть линейного объекта	515	-	-
24	91	14	Под жилой дом	2722	2735	67.27.002050175
25	110	-	Для строительства здания проходной односторонней подстанции	144	144	67.27.002050115
26	-	15	Под жилой дом	5931	-	-
27	90	17	Под жилой дом	4491	4031	67.27.002050174
28	10	-	Под административное здание	6355	6353	67.27.002050416
29(1), 29(2)	-	-	Под жилой дом	8046	-	-
30	11	30	Для строительства 9-квартирного жилого дома	2709	2638	67.27.002050421 (67.27.0000000118)
31	14	92	Для строительства 10-этажного 40-квартирного жилого дома	3285	2301	67.27.002050424
32	8	31	Под жилой дом	2205	1941	67.27.00205049
33	7	33	Под жилой дом	2997	1922	67.27.00205048
34	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	199	-	-
35	5	32	Под жилой дом	3503	1724	67.27.00205046
36	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	911	-	-
37	6	24	Под жилой дом	3990	1715	67.27.00205047
38	4	23	Под котельную	697	613	67.27.00205045
39	2	22	Для ТП-316	66	66	67.27.00205043
40	1	20	под административное здание, гараж, тепловой пункт	3233	3283	67.27.00205041
41	-	21	Под административное здание	2171	-	-
42	-	-	Под часть линейного объекта	276	-	-
43(1), 43(2)	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	1534	-	-
44	-	36	Под жилой дом	3059	-	-
45	41	37	Под магазином торгового павильона "Спайк-интернет"	1372	1405	67.27.00205024
46	44	38	Под жилой дом	4573	2115	67.27.00205027
47	43	101	Для ТП-220	43	43	67.27.00205026
48	42	100	Под котельную	538	532	67.27.00205025
49	-	-	Под часть линейного объекта	166	-	-
50	45	39	Под жилой дом	4596	1928	67.27.00205028
51	46	40	Под жилой дом	5075	2051	67.27.00205029
52	-	-	Под жилой дом	4144	-	-
53	-	-	под административное здание	197	-	-
54	55	-	Для реконструкции торгового павильона под объект из легкобетонных конструкций, отвечающий требованиям магазина	144	120	67.27.00205022
55	-	93	под административное здание	2774	-	-
56	-	-	под административное здание	487	-	-
57	-	42	Под жилой дом	3553	-	-
58	151	43	Под многоквартирным жилым домом со встроенными нежилыми помещениями	2865	2561	67.27.002052512 (67.27.0000000204)
59	-	-	Под часть линейного объекта	3112	-	-
60	150	44	Под жилой дом	4398	1920	67.27.002052511
61	152	51	Под жилой дом	4077	1742	67.27.002052513
62	149	99	Для РП № 5	150	150	67.27.002052510
63	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	2428	-	-
64	33	45	Под территории средней школы №17	23808	23575	67.27.00205165
65(1), 65(2)	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды (многоквартирный участок)	10567	-	-
66	-	46	Под жилой дом	3501	-	-
67	-	47	Под жилой дом	3838	-	-
68(1), 68(2), 68(3)	148	50	Под жили-сад №1 "Скляничка" (многоквартирный участок)	10575	10608	67.27.00205259
69	153	52	Под жилой дом	6833	2567	67.27.002052514
70	-	53	Под жилой дом	7015	-	-
71	26	94	Под зданием общественного назначения	1178	817, 245	67.27.002052719, 67.27.002052720
72	25	94	Под зданием магазина	166	166	67.27.002052717
73(1), 73(2)	20	64	Под жилой дом	4456	2355	67.27.00205278
74	19	62	Под жилой дом	3621	937	67.27.00205276
75	18	63	Под административным зданием	1304	881	67.27.00205275
76	17	95	Под котельную	1414	1214	67.27.00205314
77	31	-	Для ГСК	3294	2830	67.27.00205291
78	32	90	Для ТП № 301	67	70	67.27.00205292
79	22	66	Под жилой дом	4234	4234	67.27.00205212

80	24	65, 72	Под жилой домом со встроенным пристроенным зданием магазина	6283	3748	67.27.002052716
81	-	73	для магазина	630	-	-
82	120	74	Под жилой домом	5159	2459	67.27.002052813
83	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	430	-	-
84	-	-	Под инженерной инфраструктурой	732	-	-
85	16	96	для ТП-79	82	82	67.27.002052711
86	121	75	Под многоквартирным домом	3793	2380	67.27.002052814
87	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	428	-	-
88	118	86	Под административное здание	5991	5852	67.27.002052811
89	119	85	Под жилой дом	3896	2042	67.27.002052812
90	123	88	Для трансформаторной подстанции № 247	90	91	67.27.002052816
91	117	87, 98	Для учебного помещения, для ресторана "Скляничка"	4429	4734	67.27.002052810
92	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	620	-	-
93	-	84	Под жилой домом	3840	-	-
94(1), 94(2), 94(3)	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	2103	-	-
95	-	83	Под жилой домом	2344	-	-
96	116	82	Под жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	3308	3076	67.27.002052818
97	115	76	Под жилой домом	3930	2040	67.27.002052816
98	30	59	Под жилой домом	7658	-	-
99	28	97	Для трансформаторной подстанции № 453	82	82	67.27.002052565
100	27	69	Под жилой домом	2593	1728	67.27.00205263
101	-	70	Под жилой домом	2623	-	-
102	-	71	Под административное здание	768	-	-
103(1), 103(2), 103(3), 103(4)	112	79	Под жилой домом	3155	2515	67.27.002052812
104	111	80	Под жилой дом со встроенным магазином непродовольственных товаров	3146	2889	67.27.002052811
105	122	78	Для ТП №160	62	62	67.27.002052815
106	131	-	Для кирпичных гаражей	794	794	67.27.002052827
107	113	77	Под ЦТП № 94	853	340	67.27.002052814
108(1), 108(2)	114	81	Под жилой домом со встроенными нежилыми помещениями	3673	3934	67.27.002052815
109	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	1845	-	-
110	114	58	Под жилой домом со встроенными нежилыми помещениями	3920	1729	67.27.002052815
111	146	102	Для ТП - 273	70	70	67.27.002052516
112	37	-	Под жилой домом	3138	3104	67.27.002052516
113(1), 113(2)	75	54	Под жилой домом	7433	7595	67.27.002052519
114	147	55	Под котельную	1924	1924	67.27.002052517
115	-	-	Под часть линейного объекта	212	-	-
116	-	56	Под жилой домом	3917	-	-
117	-	57	Под жилой домом	3993	-	-
118	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	602	-	-
119	145	98	Под ГРП №13	38	38	67.27.002052514
120	-	49	Под жилой домом	6752	-	-
121	-	48	Под жилой домом	3322	-	-
122(1), 122(2)	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды (многоквартирный участок)	800	-	-
123	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	1108	-	-
124	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	2425	-	-
125	-	-	Под часть линейного объекта	176	-	-
126	106	16	Под жилой дом	86	86	67.27.002050319
127	30	60	Под жилой домом	7456	-	-
128	30	68	Под жилой домом	6981	-	-
129	30	61	Под жилой домом	5839	-	-
130	30	67	Под жилой домом	9634	-	-
131	-	-	Для проектирования и строительства торгового-бытового центра	846	626	67.27.002051512
132	-	-	Для проектирования и строительства магазина непродовольственных товаров	604	414	67.27.002051511
133	-	-	Под благоустройство, скверы, проезды	200	-	-
134	-	-	Под незавершенное строительство здания спонсорско-инженерной полилинии	610	-	-

Примечание.  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНМ" в 2011 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.  
3. Данный лист смотреть совместно с листом. Схема поперечных профилей улиц и проездов (лон 53)

Изм.	№	уч.	Лист	№	Дет.	Подп.	Дата	Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и нежелезнодорожных застроенных территорий г. Смоленск"	Страница	Лист	Листов
А1	1	1	1	1	1	1	1	Проект планировки территории квартала в границах ул. Нахичевань - ул. Баратова - ул. Николаева - ул. Нормандия-Нанан (ПК №51)	1	1	1
Изм.	№	уч.	Лист	№	Дет.	Подп.	Дата	Проект нежелезнодорожных застроенных территорий	1	1	1
Изм.	№	уч.	Лист	№	Дет.	Подп.	Дата	Основной чертеж М 1:2000	1	1	1
Изм.	№	уч.	Лист	№	Дет.	Подп.	Дата	Основной чертеж М 1:2000	1	1	1

Копировать

Формат А0